

GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
KOMUNALNE POSLOVE
Trg Stjepana Radića 1
10000 Zagreb
OIB:61817894937

Klasa: UP/I-363-03/2023-02/5890

Urbroj: 251-10-01/01-2023-01

OBVEZNIK: BISTRO PATRIK j.d.o.o. u stečaju, OIB: 77391527153, Zagreb,
Višnjevac 2, zastupano po stečajnom upravitelju Damir Šebetić, Đorđićeva 6, Zagreb

Radi: Rješenje o utvrđenju komunalne naknade

ŽALBA NA RJEŠENJE

Klasa: UP/I-363-03/2023-02/5890

Urbroj: 251-10-01/01-2023-01 od 22.12.2023.

prilog:

I Predmetnim rješenjem utvrđena je mjesečna obveza plaćanja komunalne naknade u iznosu od 59,12 EUR / 445,44 HRK za poslovne prostor na adresi Prilaz Grge Antunca 2.

II Obveznik u otvorenom roku izjavljuje slijedeću žalbu na rješenje o utvrđivanju komunalne naknade.

Ističe se prigovor promašene pasivne legitimacije iz razloga BISTRO PATRIK j.d.o.o. u stečaju u stečaju nije vlasnik navedenog poslovnog prostora, niti isti koristi po bilo kojem osnovu.

U skladu sa zakonom, komunalne naknade se obračunavaju vlasnicima i stvarnim korisnicima određenih nekretnina.

DOKAZ: Potvrda trgovačkog suda u Zagrebu, Potvrda OGS ZG ZK odjel

Stečajni postupak nad BISTRO PATRIK j.d.o.o. u stečaju je otvoren dana 13.10.2023.

te je tim trenutkom stvarno sjedište dužnika na poslovnoj adresi stečajnog upravitelja.

Na skupštini vjerovnika koja je održana dana 29.02.2024. pred Trgovačkim sudom u Zagrebu odlučeno je da stečajni dužnik obustavlja poslovanje.

DOKAZ: Zapisnik Skupština vjerovnika

Obveznik napominje da je Rješenje doneseno dana 22.12.2023. a kojim se utvrđuje visina naknade od dana 13.10.2023. odnosno retroaktivno a što nije u skladu sa zakonom. Isto tako, obveznik je zaprimio predmetno rješenje 06.09.2024. odnosno 10 mjeseci nakon početka utvrđenja i primjene obračuna.

III Slijedom navedenog, obveznik predlaže da drugostupanjsko tijelo usvoji njegovu žalbu te ukine pobijano rješenje uz naknadu troškova postupka ovršeniku.

BISTRO PATRIK j.d.o.o. u stečaju

zastupano po:

Stečajni upravitelj:

Damir Šebetić